



Дом "Бизнес-класс", 8 этажей, 1-я очередь постройки. Введен в эксплуатацию.

Вид:		Иртыш/ Камелот	Не квартиры	Иртыш/ Внутренний двор	Не квартиры	Внутренний двор	Не квартиры	Парк/ Внутренний двор	Не квартиры	Парк/ Гараж	Не квартиры	Внутренний двор	Не квартиры	Внутренний двор /Архив	Не квартиры	Парк/ Красный Путь/ Внутренний двор
		8,20		7,10		42,00		104,20		77,40		77,40		41,90		103,80
Этаж/S		78,20		78,10		42,00		104,20		77,40		77,40		41,90		103,80
3	4	ПРОДАНА	3	ПРОДАНА	2	ПРОДАНА	1	ПРОДАНА	28	11 550 000,00 149 224,81	27	11 550 000,00 149 224,81	26	ПРОДАНА	25	ПРОДАНА
4	8	ПРОДАНА	7	ПРОДАНА	6	ПРОДАНА	5	ПРОДАНА	32	ПРОДАНА	31	ПРОДАНА	30	ПРОДАНА	29	ПРОДАНА
5	12	ПРОДАНА	11	ПРОДАНА	10	ПРОДАНА	9	16 800 000,00 161 238,41	36	ПРОДАНА	35	12 450 000,00 160 852,71	34	ПРОДАНА	33	ПРОДАНА
6	16	ПРОДАНА	15	ПРОДАНА	14	ПРОДАНА	13	17 400 000,00 166 986,56	40	ПРОДАНА	39	12 950 000,00 167 312,66	38	ПРОДАНА	37	ПРОДАНА
7	20	ПРОДАНА	19	ПРОДАНА	18	ПРОДАНА	17	ПРОДАНА	44	ПРОДАНА	43	ПРОДАНА	42	ПРОДАНА	41	ПРОДАНА
8	24	ПРОДАНА	23	ПРОДАНА	22	ПРОДАНА	21	ПРОДАНО	48	ПРОДАНА	47	ПРОДАНА	46	ПРОДАНА	45	ПРОДАНА

Дом "Комфорт +", 16 этажей, 2-я очередь постройки. Срок сдачи - 1 квартал 2024 года.

Вид:	№ квартиры	Внутренний двор/Архив (с 12 эт. Кр. Путь)	№ квартиры	Внутренний двор (с 11 этажа Лес)	№ квартиры	Внутренний двор (с 11 этажа Лес)	№ квартиры	Внутренний двор / Иртыш (с 11 этажа Лес)	№ квартиры	Иртыш/Камелот	№ квартиры	Иртыш/ Дом (153/1)	№ квартиры	Дом (153/1) (с 9 эт. -Изумруд. Берег, Иртыш)	№ квартиры	Дом (153/1) (с 9 эт. -Изумруд. Берег, Иртыш)	№ квартиры	Дом (153/1) /Архив (с 12 эт. Кр. Путь)
Этаж/5		70,8		46,7		46,7		57,6		41		55		46,7		46,7		56,3
2	9	11 500 000,00 162 000,00	8	ПРОДАНА	7	ПРОДАНА	6	ПРОДАНА	5	ПРОДАНА	4	ПРОДАНА	3	ПРОДАНА	2	ПРОДАНА	1	ПРОДАНА
3	18	ПРОДАНА	17	ПРОДАНА	16	ПРОДАНА	15	ПРОДАНА	14	ПРОДАНА	13	ПРОДАНА	12	ПРОДАНА	11	ПРОДАНА	10	ПРОДАНА
4	27	ПРОДАНА	26	ПРОДАНА	25	ПРОДАНА	24	ПРОДАНА	23	ПРОДАНА	22	ПРОДАНА	21	ПРОДАНА	20	ПРОДАНА	19	ПРОДАНА
5	36	ПРОДАНА	35	ПРОДАНА	34	ПРОДАНА	33	ПРОДАНА	32	ПРОДАНА	31	ПРОДАНА	30	ПРОДАНА	29	ПРОДАНА	28	ПРОДАНА
6	45	ПРОДАНА	44	ПРОДАНА	43	ПРОДАНА	42	ПРОДАНА	41	ПРОДАНА	40	ПРОДАНА	39	ПРОДАНА	38	ПРОДАНА	37	ПРОДАНА
7	54	ПРОДАНА	53	ПРОДАНА	52	ПРОДАНА	51	ПРОДАНА	50	ПРОДАНА	49	ПРОДАНА	48	ПРОДАНА	47	ПРОДАНА	46	ПРОДАНА
8	63	ПРОДАНА	62	ПРОДАНА	61	ПРОДАНА	60	ПРОДАНА	59	ПРОДАНА	58	ПРОДАНА	57	ПРОДАНА	56	ПРОДАНА	55	ПРОДАНА
9	72	ПРОДАНА	71	ПРОДАНА	70	ПРОДАНА	69	ПРОДАНА	68	ПРОДАНА	67	ПРОДАНА	66	ПРОДАНА	65	ПРОДАНА	64	ПРОДАНА
10	81	ПРОДАНА	80	ПРОДАНА	79	ПРОДАНА	78	ПРОДАНА	77	ПРОДАНА	76	ПРОДАНА	75	ПРОДАНА	74	ПРОДАНА	73	ПРОДАНА
11	90	12 390 000,00 175 000,00	89	8 172 500,00 175 000,00	88	8 172 500,00 175 000,00	87	ПРОДАНА	86	ПРОДАНА	85	ПРОДАНА	84	ПРОДАНА	83	8 172 500,00 175 000,00	82	ПРОДАНА
12	99	ПРОДАНА	98	ПРОДАНА	97	ПРОДАНА	96	ПРОДАНА	95	ПРОДАНА	94	ПРОДАНА	93	ПРОДАНА	92	ПРОДАНА	91	ПРОДАНА
13	108	12 744 000,00 180 000,00	107	8 406 000,00 180 000,00	106	8 406 000,00 180 000,00	105	ПРОДАНА	104	ПРОДАНА	103	ПРОДАНА	102	ПРОДАНА	101	8 406 000,00 180 000,00	100	10 134 000,00 180 000,00
14	117	12 744 000,00 180 000,00	116	8 406 000,00 180 000,00	115	8 406 000,00 180 000,00	114	ПРОДАНА	113	ПРОДАНА	112	ПРОДАНА	111	8 406 000,00 180 000,00	110	8 406 000,00 180 000,00	109	В РАБОТЕ
15	126	13 452 000,00 190 000,00	125	8 873 000,00 190 000,00	124	ПРОДАНА	123	ПРОДАНА	122	ПРОДАНА	121	ПРОДАНА	120	8 873 000,00 190 000,00	119	8 873 000,00 190 000,00	118	10 697 000,00 190 000,00
16	135	В РАБОТЕ	134	В РАБОТЕ	133	ПРОДАНА	132	ПРОДАНА	131	ПРОДАНА	130	ПРОДАНА	129	ПРОДАНА	128	9 106 500,00 195 000,00	127	10 978 500,00 195 000,00

*Указанные предложения не являются офертой.

Офисные помещения в доме "Комфорт +", 16 этажей, 2-я очередь постройки. Срок сдачи - 4 квартал 2023 года

[illegible]

Наличие и стоимость парковочных мест на 29.04.2025 г.

"Комфорт +", 2-я очередь постройки.					
Подземный паркинг			1 этаж		
№	м2	Цена т.р.	№	м2	Цена т.р.
45	13,6	ПРОДАНО	9	13	ПРОДАНО
46	13,6	1400	10	13,3	ПРОДАНО
47	13,6	1300	11	15,9	ПРОДАНО
48	13,6	1300	12	17,1	ПРОДАНО
49	13,4	ПРОДАНО	13	16,9	ПРОДАНО
50	14,4	ПРОДАНО	14	16,7	ПРОДАНО
51	11,6	в работе	15	15,9	ПРОДАНО
52	11,6	1300	16	19,4	ПРОДАНО
53	11,6	1300	17	15,8	
54	11,6	1300	18	19,2	ПРОДАНО
55	11,4	ПРОДАНО	19	19,4	ПРОДАНО
56	11,4	ПРОДАНО	20	26,4	ПРОДАНО
78	13	1300	21	15,6	ПРОДАНО
79	13,3	ПРОДАНО	22	14,2	ПРОДАНО
80	15,9	ПРОДАНО	23	13,3	ПРОДАНО
81	17,1	ПРОДАНО	24	13,9	ПРОДАНО
82	16,9	ПРОДАНО	25	13,9	в работе
83	16,7	ПРОДАНО	26	11,6	ПРОДАНО
84	19,4	ПРОДАНО	27	11,6	ПРОДАНО
85	15,1	1300	28	12,8	
86	15,7	1300	29	11,6	ПРОДАНО
87	19,2	ПРОДАНО	30	12,8	
88	19,4	ПРОДАНО	31	11,4	ПРОДАНО
89	26,4	ПРОДАНО	32	12,6	
90	15,6	ПРОДАНО	33	11,4	ПРОДАНО
91	14,7	ПРОДАНО	34	12,9	
92	17,2	ПРОДАНО			
93	16,7	в работе			
94	16,5				
95	16,5	ПРОДАНО			
96	14,2	ПРОДАНО			
97	13,1	1300			
98	13,3	ПРОДАНО			
99	13,3				

"Бизнес", 1-я очередь постройки.					
Подземный паркинг			1 этаж		
№	м2	Цена т.р.	№	м2	Цена т.р.
57	17,5	1800	1	17,5	ПРОДАНО
58	18	1800	2	18	ПРОДАНО
59	17,5	1800	3	18,4	ПРОДАНО
60	17,5	ПРОДАНО	4	17,5	ПРОДАНО
61	17,5	1800	5	18	
62	18	1800	6	18,4	ПРОДАНО
63	18	ПРОДАНО	7	17,5	ПРОДАНО
64	16,9	ПРОДАНО	8	17,5	ПРОДАНО
65	17,5	1800	35	17,5	ПРОДАНО
66	18	1800	36	18	ПРОДАНО
67	17,5	1800	37	17,5	ПРОДАНО
68	17,5	ПРОДАНО	38	17,5	ПРОДАНО
69	17,5	ПРОДАНО	39	17,5	ПРОДАНО
70	17,5	1800	40	18	ПРОДАНО
71	18	1800	41	18	ПРОДАНО
72	17,5	1800	42	17,5	ПРОДАНО
73	17,5	1800	43	17,5	ПРОДАНО
74	17,5	1800	44	18,5	в работе
75	17,5	1800			
76	17,5	1800			
77	18,3	ПРОДАНО			

*Указанные предложения не являются офертой.

Наличие и стоимость квартир для объединения в доме "Бизнес" на 29.04.2025 г.

8 этажей, 1-я очередь постройки. Введен в эксплуатацию.

Вид:	Иртыш/Камелот/ Внутренний двор Вариант № 1	Парк/ Внутренний двор Вариант № 2	Парк/ Гараж/Внутренний двор Вариант № 3	Внутренний двор /Архив/Парк/Красный Путь Вариант № 4	Ориентировочная стоимость кв. метра
Этаж/S	156,30	146,20	154,80	145,70	
3	3 и 4	ПРОДАНА	23 100 000,00	ПРОДАНА	149 100,00
4	8 и 7	ПРОДАНА	ПРОДАНА	ПРОДАНА	155 000,00
5	12 и 11	ПРОДАНА	ПРОДАНА	ПРОДАНА	160 650,00
6	16 и 15	ПРОДАНА	ПРОДАНА	ПРОДАНА	167 000,00
7	20 и 19	ПРОДАНА	ПРОДАНА	ПРОДАНА	167 000,00
8	24 и 23	ПРОДАНА	ПРОДАНА	ПРОДАНА	178 000,00

Вид на лесопарковую зону

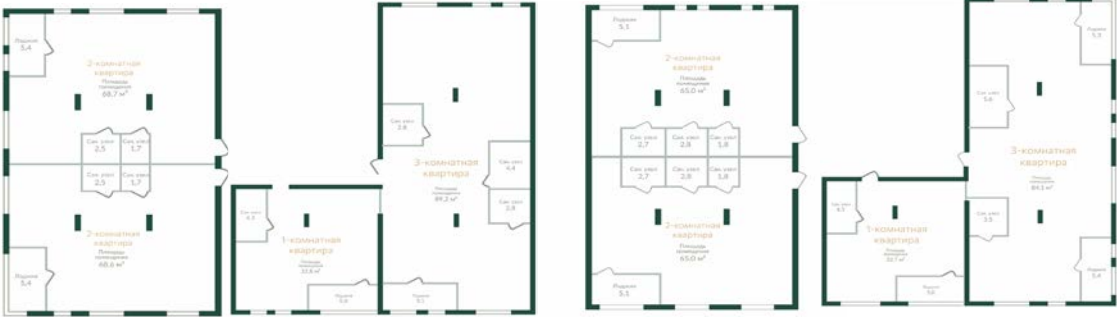
И
д
н
а

И
р
т
ы
ш

с

б

э
т
а
ж



В
и
д
н
а

К
р
а
с
н
ы
й

п
у
т
ь

Вид на внутренний двор

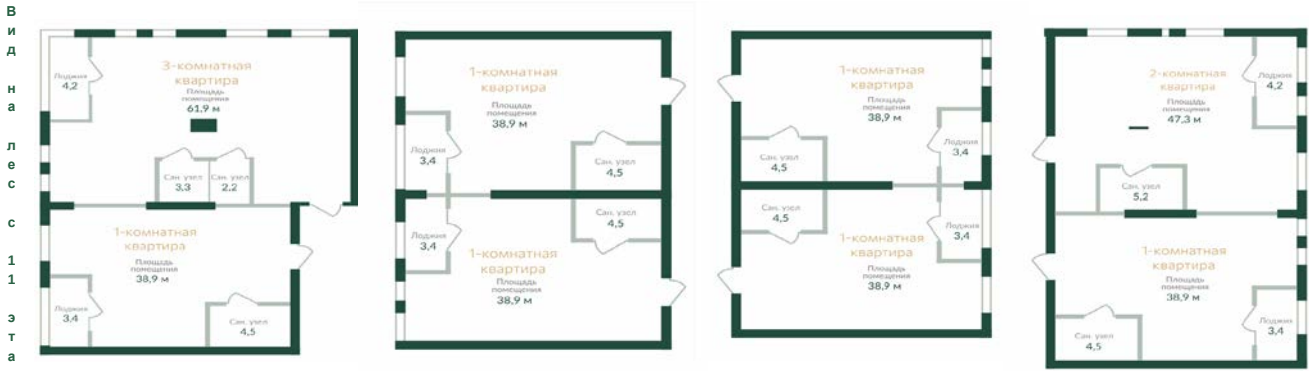
*Указанные предложения не являются офертой.

Наличие и стоимость квартир для объединения в доме "Комфорт +" на 29.04.2025 г.

16 этажей, 2-я очередь постройки. Введен в эксплуатацию.

Вид:	№ квартир и площадь	Внутренний двор (с 11 этажа Лес) /Архив (с 12 эт. Кр. Путь) Вариант № 1	№ квартир и площадь	Внутренний двор (с 11 этажа Лес) Вариант № 2	№ квартир и площадь	Соседний дом (153/1) (с 9 эт. -Изумруд. Берег, Иртыш) Вариант № 3	№ квартир и площадь	Дом (153/1) (с 9 эт. -Изумруд. Берег, Иртыш)/Архив (с 12 эт. Кр. Путь) Вариант № 4	Ориентировочная стоимость кв. метра
Этаж/S		117,5		93,4		93,4		103	
2	9+8	ПРОДАНА	8+7	ПРОДАНА	3+2	ПРОДАНА	2+1	ПРОДАНА	150 000
3	18+19	ПРОДАНА	17+16	ПРОДАНА	12+11	ПРОДАНА	11+10	ПРОДАНА	150 000
4	27 + 26	ПРОДАНА	26+25	ПРОДАНА	21+20	ПРОДАНА	20+19	ПРОДАНА	150 000
5	36 + 35	ПРОДАНА	35+34	ПРОДАНА	30+29	ПРОДАНА	29+28	ПРОДАНА	150 000
6	45 + 44	ПРОДАНА	44+43	ПРОДАНА	39+38	ПРОДАНА	38+37	ПРОДАНА	150 000
7	54 + 53	ПРОДАНА	53+52	ПРОДАНА	48+47	ПРОДАНА	47+46	ПРОДАНА	155 000
8	63+62	ПРОДАНА	62+61	ПРОДАНА	57+56	ПРОДАНА	56+55	ПРОДАНА	160 000
9	72+71	ПРОДАНА	71+70	ПРОДАНА	66+65	ПРОДАНА	65+64	ПРОДАНА	170 000
10	81+80	ПРОДАНА	80+79	ПРОДАНА	75+74	ПРОДАНА	74+73	ПРОДАНА	170 000
11	90+89	20 562 500,00	89+88	16 345 000,00	84+83	ПРОДАНА	83+82	В РАБОТЕ	175 000
12	99+98	ПРОДАНА	98+97	ПРОДАНА	93+92	ПРОДАНА	92+91	ПРОДАНА	175 000
13	108+107	21 150 000,00	107+106	16 812 000,00	102+101	ПРОДАНА	101+100	18 540 000,00	180 000
14	117+116	21 150 000,00	116+115	16 812 000,00	111+110	16 812 000,00	110+109	В РАБОТЕ	180 000
15	126+125	22 325 000,00	125+124	ПРОДАНА	120+119	17 746 000,00	119+118	19 570 000,00	190 000
16	135+134	В РАБОТЕ	134+133	ПРОДАНА	129+128	ПРОДАНА	128+127	20 085 000,00	195 000

Вид на Красный путь



*Указанные предложения не являются офертой.

В
и
д
н
а
И
р
т
ы
ш
и
З
е
л
е
н
ы
й
о
с